

Bauzonenplan

gemäss § 15 BauG

Dieser Bauzonenplan hat keine Rechtsverbindlichkeit

Beschlossen von der Gemeindeversammlung am: 24. November 2016
Genehmigt vom Regierungsrat am: 25. Oktober 2017

Teiländerungen
Anordnungung Baugebiet, beschlossen von der Gemeindeversammlung am 24.11.2016 und genehmigt vom Regierungsrat am 14.02.2018 mit Beschluss Nr. 2018-000 138

Teiländerungen
Anordnungung Baugebiet, Parz. Nr. 1753 und 3478 Anpassung im Anschluss an die Gemeindeversammlung vom 24. November 2016 und genehmigt vom Regierungsrat am 05.05.2021 mit Beschluss Nr. 2021-000 520

Proj. Nr. 14-25-057-00
Datum 19.05.2014
Rev. Datum 16.10.2025
Gez. / Gepr. dfe / miw
Format 840 x 891 mm

Massstab 1:2 500

F:\daten\14-25-057-00\11_PLANEINGEGEBEN\Nachführungplan_Boswil\Nachführungplan_Boswil.qxd

Stahlrain 2
Postfach 5201 Brugg
Schweiz info@metron.ch
+41 56 460 91 11

Legende

Genehmigungsinhalt

Bauzonen	
	D Dorfzone
	Z Zentrumszone
	W1 Wohnzone 1
	W2 Wohnzone 2
	W3 Wohnzone 3
	WA2 Wohn- und Arbeitszone 2
	WA3 Wohn- und Arbeitszone 3
	A I Arbeitszone I
	A II Arbeitszone II
	AM Arbeitszone "Mühle"
	6BA Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
	6A Zone für öffentliche Anlagen
	Bauzongrenze

Schutzzonen

Uferschutzzone

Überlagerte Zonen

	Strassenraumgestaltung
	Gestaltungsplanpflicht
	Sondernutzungsplanpflicht
	keine Anrechenbarkeit an AZ, keine Hochbauten
	Empfindlichkeitsstufe III LSV Art. 43 Abs. 2

Hochwassergefahrenzonen

	Hochwassergefahrenzone 1
	Hochwassergefahrenzone 2
	Hochwassergefahrenzone 3

Naturobjekte

	Hecke, Feld- und Ufergehölz
	Einzelbaum / Baumgruppe

Kulturobjekte

	Gebäude mit Substanzschutz
	Wegkreuz / Bildstock
	Brunnen

Orientierungsinhalt

	Seperate Planung Arbeitszone "Mühle"
	Wald
	Waldgrenze nach § 3 AWaV
	Gewässer / offene Fliessgewässer / eingedolte Fliessgewässer (1)
	Grundwasserschutzzonen S1 / S2 / S3 (Aktualisiert am 09.08.2021)
	Restgefährdung Hochwasser
	Archäologische Fundstelle (Meldepflicht vor Bodeneingriffen)
	Wanderwege (Aktualisiert am 31.12.2023)
	Kantonale Denkmalschutzobjekte
	Wegkreuz / Bildstock unter Denkmalschutz
	Gemeindegrenze

IVS (Inventar historischer Verkehrswege der Schweiz)

	Lokale Bedeutung
	Lokale Bedeutung mit Substanz
	Lokale Bedeutung mit viel Substanz
	Regionale Bedeutung
	Regionale Bedeutung mit Substanz
	Regionale Bedeutung mit viel Substanz
	Nationale Bedeutung
	Nationale Bedeutung mit Substanz

(1) Abstände und zulässige Nutzungen gemäss kantonaler und eidgenössischer Gewässerschutzgesetzgebung

